

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Σκοπός & περιεχόμενα

Σκοπός του Νόμου είναι η καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων της ενθάρρυνσης της βιώσιμης ανάπτυξης του τομέα της Υδατοκαλλιέργειας και της διασφάλισης του πλαισίου της αειφόρου λειτουργίας της.

Άρθρο 2

Ορισμοί – Πεδίο Εφαρμογής

Ορισμοί

1. Κατά την έννοια του παρόντος Νόμου:

α) με τον όρο “υδατοκαλλιέργεια” νοείται η εκτροφή ή η καλλιέργεια υδρόβιων οργανισμών με τη χρήση τεχνικών με σκοπό την αύξηση, πέραν των φυσικών ικανοτήτων του περιβάλλοντος, της παραγωγής των εν λόγω οργανισμών. Οι οργανισμοί αυτοί παραμένουν, καθ’ όλη την διάρκεια εκτροφής ή καλλιέργειάς τους και μέχρι και την συγκομιδή τους, στην ιδιοκτησία φυσικού ή νομικού προσώπου.

β) με τον όρο “εκτατική υδατοκαλλιέργεια” νοούνται οι εκμεταλλεύσεις καλλιέργειας υδρόβιων οργανισμών, οι οποίες χαρακτηρίζονται από μικρό βαθμό εποπτείας εκ μέρους του καλλιεργητή όσον αφορά στο περιβάλλον, στη διατροφή, στα αρπακτικά ζώα και στους νοσογόνους παράγοντες και παράλληλα από χαμηλή παραγωγική ικανότητα καθώς και σημαντική εξάρτηση από τις τοπικές κλιματολογικές συνθήκες και την ποιότητα των υδάτων.

γ) με τον όρο “εντατική υδατοκαλλιέργεια” νοούνται οι εκμεταλλεύσεις καλλιέργειας υδρόβιων οργανισμών (στα στάδια της επώασης, του γόνου και της εκτροφής) σε ένα ευρέως ελεγχόμενο περιβάλλον, οι οποίες προϋποθέτουν σημαντική εισροή ενέργειας για τη βελτιστοποίηση της ανάπτυξης και επιβίωσης.

δ) με τον όρο “ημιεντατική υδατοκαλλιέργεια” νοούνται οι εκμεταλλεύσεις καλλιέργειας υδρόβιων οργανισμών (στα στάδια της επώασης, του γόνου και της εκτροφής) σε ένα σχετικά ελεγχόμενο περιβάλλον, οι οποίες προϋποθέτουν εισροή συμπληρωματικής ενέργειας για τη βελτιστοποίηση της ανάπτυξης και επιβίωσης.

2. Οι εγκαταστάσεις των μονάδων υδατοκαλλιέργειας διακρίνονται σε πλωτές και χερσαίες εγκαταστάσεις.

1) Στις πλωτές εγκαταστάσεις πραγματοποιείται η εκτροφή των υδρόβιων οργανισμών και περιλαμβάνονται οι πλωτοί και βυθιζόμενοι ιχθυοκλωβοί, όλων των τύπων τα πλωτά συστήματα καλλιέργειας οστράκων και άλλων οργανισμών, τα αγκυροβόλια, οι μόνιμα αγκυροβολημένες ή αυτοκινούμενες εξέδρες εργασίας και το δίκτυο όδευσης ιχθυοτροφών.

2) Οι χερσαίες εγκαταστάσεις διακρίνονται:

- στις χερσαίες εγκαταστάσεις εκτροφής, μη εξαντλητικός κατάλογος: οι χερσαίες εγκαταστάσεις πάχυνσης, οι εγκαταστάσεις υγειονομικής απομόνωσης (καραντίνας), οι σταθμοί παραγωγής γόνου (εκκολαπτήρια), οι ιχθυογεννητικοί σταθμοί οι εγκαταστάσεις προπάχυνσης και εγκλιματισμού και
- στις υποστηρικτικές εγκαταστάσεις των πλωτών και χερσαίων μονάδων εκτροφής, μη εξαντλητικός κατάλογος: οι λιμενικές εγκαταστάσεις, οι εγκαταστάσεις μεταφόρτωσης (γερανοί, γερανογέφυρες), τα συστήματα διανομής τροφής, οι αγωγοί άντλησης νερού, οι αγωγοί διάθεσης υγρών αποβλήτων, τα συστήματα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, οι αποθήκες τροφών και εξοπλισμού, οι εγκαταστάσεις συντήρησης και αποθήκευσης δικτύων και λοιπού εξοπλισμού, οι εγκαταστάσεις παραγωγής πάγου, οι γεωτρήσεις, οι οδοί πρόσβασης, τα φυλάκια, οι εγκαταστάσεις διαμονής προσωπικού, τα γραφεία διοίκησης καθώς, και οι εγκαταστάσεις που είναι απαραίτητες για την διάθεση των προϊόντων όπως οι εγκαταστάσεις συσκευασίας, οι μονάδες μεταποίησης, οι εγκαταστάσεις συντήρησης και τα κέντρα αποθήκευσης προϊόντων υδατοκαλλιέργειας, οι μονάδες καθαρισμού (εξυγίανσης) και τα κέντρα αποστολής οστρακοειδών καθώς και οι μονάδες διαχείρισης ζωικών υποπροϊόντων όπως αυτές ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία για τη διαχείριση των ζωικών υποπροϊόντων.

3. Με αποφάσεις του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ή και με κοινές αποφάσεις με τους κατά περίπτωση συναρμόδιους Υπουργούς και μετά από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Υδατοκαλλιεργειών του άρθρου 4, δύναται να καθορίζονται οι

τεχνικές προδιαγραφές των μονάδων υδατοκαλλιέργειας, καθώς και κάθε άλλο θέμα εφαρμογής του ΕΠΑΥ.

Άρθρο 3

Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών

1. Για τον κλάδο των υδατοκαλλιεργειών, εφαρμόζεται Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, αναφερόμενο στη συνέχεια ως Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών – ΕΠΑΥ, το οποίο περιλαμβάνει τους εθνικούς στόχους ανάπτυξης, εφαρμόζοντας τις κατευθύνσεις του εθνικού χωροταξικού Σχεδιασμού στα πλαίσια πάντοτε της Κοινής Αλιευτικής Πολιτικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
2. Το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (ΕΠΑΥ) διαμορφώνεται και προτείνεται από το Τεχνικό Συμβούλιο Υδατοκαλλιεργειών (ΤΕΣΥΔ) του Άρθρου 4 του παρόντος, ως ανώτατου γνωμοδοτικού οργάνου της Πολιτείας, εγκρίνεται δε με σχετική απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σε εφαρμογή των ακόλουθων προτεραιοτήτων:
 - Την βιώσιμη ανάπτυξη της υδατοκαλλιέργειας ώστε να αποτελέσει βασικό μοχλό ανάπτυξης του πρωτογενούς τομέα και της ελληνικής οικονομίας γενικότερα διαμέσου της βελτίωσης της παραγωγικότητας των υφιστάμενων επιχειρήσεων, της επέκτασης της δραστηριότητας και της παραγωγής καινοτομίας.
 - Την προώθηση της κοινωνικής ισότητας και συνοχής με α) την ενθάρρυνση της συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων φορέων (διοίκηση, υδατοκαλλιεργητές, έμποροι χονδρικής και λιανικής πώλησης και ενώσεις καταναλωτών), στην διαδικασία λήψης αποφάσεων που αφορούν την διαμόρφωση της αναπτυξιακής πολιτικής του κλάδου β) την παραγωγή προϊόντων υψηλών προδιαγραφών και διατροφικής αξίας, τα οποία να καλύπτουν τις σύγχρονες διατροφικές ανάγκες των καταναλωτών και γ) την αύξηση των θέσεων απασχόλησης επιστημονικού και εργατικού δυναμικού ιδιαίτερα σε παραμεθόριες περιοχές και απομακρυσμένα νησιά.
 - Την διευθέτηση των σχέσεων με τους λοιπούς χρήστες κύρια της παράκτιας ζώνης για την εξάλειψη της σύγκρουσης συμφερόντων και την αποτελεσματική αξιοποίηση των χρήσεων γης.
 - Την απλούστευση και εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης, του ελέγχου της δραστηριότητας και εν γένει των σχέσεων μεταξύ διοικητικών και παραγωγικών φορέων, για την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας και την δημιουργία φιλικού περιβάλλοντος για την προσέλκυση νέων ιδιωτικών επενδύσεων.

Άρθρο 4

Τεχνικό Συμβούλιο Υδατοκαλλιεργειών

1. Στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων συνίσταται Τεχνικό Συμβούλιο Υδατοκαλλιεργειών (ΤΕ.Σ.ΥΔ), το οποίο γνωμοδοτεί τόσο επί θεμάτων πολιτικής όσο και επί τεχνικών θεμάτων του κλάδου και ειδικότερα:

- Για την διαμόρφωση και εφαρμογή του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (ΕΠΑΥ) του προηγούμενου Άρθρου 3.
- Για τις απαραίτητες θεσμικές μεταρρυθμίσεις για την υποστήριξη της στρατηγικής Ανάπτυξης του κλάδου μέσω αναπτυξιακών-χρηματοδοτικών προγραμμάτων και κάθε άλλης συναφούς θεσμικής ρύθμισης.
- Για την έκδοση αποφάσεων με αντικείμενο τις υδατοκαλλιέργειες και για κάθε άλλο θέμα που τίθεται σ' αυτό από τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων,
- Για την εκδίκαση προσφυγών του άρθρου 20 του παρόντος με ειδική σύνθεση, όπως ορίζεται στο άρθρο αυτό.

2. Το Τεχνικό Συμβούλιο Υδατοκαλλιεργειών συγκροτείται από:

- Τον Γενικό Διευθυντή Αλιείας με αναπληρωτή τον αρχαιότερο Διευθυντή της Γενικής Δ/σης Αλιείας.
- Τον Προϊστάμενο της Δ/σης Υδατοκαλλιεργειών και Εσωτερικών Υδάτων με τον αναπληρωτή του.
- Εκπρόσωπο του Υ.ΠΕ.Κ.Α. οριζόμενο από τον Υπουργό ΠΕ.Κ.Α. με τον αναπληρωτή του (αποκλειστικά για θέματα Περιβάλλοντος και Χωροταξίας),
- Εκπρόσωπο-ους αντιπροσωπευτικών οργανώσεων του κλάδου των Ιχθυοκαλλιεργητών και των Οστρακοκαλλιεργητών οριζόμενο από την οργάνωση με τον αναπληρωτή του(ς).
- Εκπρόσωπο του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.).
- Μέχρι τρεις ειδικούς επιστήμονες του κλάδου από τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα και τα Ερευνητικά Ιδρύματα της χώρας, οριζόμενους από τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζονται, η διαδικασία σύγκλησης του Συμβουλίου με την ανωτέρω σύνθεση και την ειδική σύνθεση του άρθρου 20 του παρόντος και λήψης των αποφάσεων του, οι εισηγητές, ο γραμματέας και κάθε άλλη λεπτομέρεια που έχει σχέση με τη συγκρότηση και λειτουργία του Συμβουλίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ

Άρθρο 5

Παραχώρηση δημοσίων υδάτινων εκτάσεων για υδατοκαλλιέργειες

Το Δημόσιο, εκπροσωπούμενο νόμιμα, δύναται να παραχωρεί τη χρήση κατάλληλων υδάτινων εκτάσεων σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, για την εγκατάσταση, μετεγκατάσταση και επέκταση μονάδων εντατικής ή ημιεντατικής υδατοκαλλιέργειας ή/και υποστηρικτικών εγκαταστάσεων, καθώς και για την δοκιμαστική ή πειραματική εγκατάσταση μονάδων υδατοκαλλιέργειας, με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 2971/2001 “περί αιγιαλού και παραλίας”, ως κατωτέρω:

1. με απευθείας μίσθωση,
2. με μίσθωση κατόπιν πλειοδοτικού διαγωνισμού,
3. δωρεάν, χωρίς αντάλλαγμα.

Η παραχώρηση, μίσθωση, αναμίσθωση, ανανέωση ή παράταση της μίσθωσης υδάτινων εκτάσεων για ίδρυση, επέκταση ή μετεγκατάσταση μονάδων υδατοκαλλιέργειας εντατικής ή ημιεντατικής μορφής ή/και υποστηρικτικών εγκαταστάσεων, καθώς και των δημοσίων ιχθυοτροφείων (λιμνοθαλασσών, λιμνών) και λοιπών ιχθυοτρόφων υδάτων γίνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας αλιευτικής νομοθεσίας και καταρτίζονται με σύμβαση που περιβάλλεται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου μεταξύ του Δημοσίου εκπροσωπούμενου από τον Γεν. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και του μισθωτή, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έκδοση της παραπάνω απόφασης. Με την ίδια απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης χορηγείται η άδεια για την εγκατάσταση τεχνητής καλλιέργειας υδρόβιων ζώων (ίδρυσης και λειτουργίας των μονάδων υδατοκαλλιέργειας εντατικής και ημιεντατικής μορφής). Με απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Υπουργού

Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μπορεί να ρυθμίζεται κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 6

Απευθείας μίσθωση

1. Το Δημόσιο δύναται να παραχωρεί τη χρήση των υδάτινων εκτάσεων του προηγούμενου άρθρου, με απευθείας μίσθωση, για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου (φυσικού ή νομικού προσώπου), η οποία συνοδεύεται από τα οριζόμενα στην απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων παραγράφου 3 του άρθρου 2, ως αναγκαία δικαιολογητικά.
2. Ειδικά η παραχώρηση της χρήσης υδάτινων εκτάσεων φυσικών λιμνών επιτρέπεται να γίνεται με απευθείας μίσθωση και για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών σε αλιευτικούς συνεταιρισμούς ή από νομικό πρόσωπο στο οποίο συμμετέχει αλιευτικός συνεταιρισμός που έχουν την καταστατική τους έδρα στα διοικητικά όρια του οικείου Δήμου όπου εμπίπτουν οι παραχωρούμενες υδάτινες εκτάσεις, ή σε επιχειρήσεις του εν λόγω Ο.Τ.Α.
3. Σε περίπτωση που συντρέχει ενδιαφέρον περισσότερων του ενός από τα πρόσωπα της παρ. 1 για την εκμίσθωση των υδάτινων εκτάσεων της παρ. 2 του άρθρου 2, προτιμώνται κατά την ακόλουθη σειρά για την παραχώρηση της έκτασης με απευθείας μίσθωση: α) ο αλιευτικός συνεταιρισμός, β) το νομικό πρόσωπο στο οποίο συμμετέχει συνεταιρισμός, γ) η επιχείρηση του Ο.Τ.Α. & δ) ο ιδιώτης.
4. Για τις μισθώσεις του παρόντος άρθρου καταρτίζεται με σύμβαση που περιβάλλεται τον τύπο συμβολαιογραφικού εγγράφου μεταξύ του Δημοσίου εκπροσωπούμενου από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και του μισθωτή, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έκδοση της παραπάνω απόφασης.
5. Πριν από την υπογραφή της Σύμβασης, ο μισθωτής υποχρεούται για την καλή εκτέλεση αυτής
 - είτε να προσκομίσει εγγυητική επιστολή από πιστωτικό ίδρυμα ή άλλο νομικό πρόσωπο που λειτουργεί νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ποσού ίσου με δύο ετήσια μισθώματα αρχικού ύψους, η οποία επιστρέφεται με τη λήξη της μίσθωσης και εφόσον εκπληρωθούν οι όροι αυτής.
 - είτε να καταβάλλει δύο ετήσια μισθώματα του αρχικού ύψους, ως εγγύηση, τα οποία θα συμψηφίζονται τα δύο (2) τελευταία έτη της μίσθωσης,διαφορετικά η παραπάνω απόφαση ανακαλείται αυτοδίκαια

6. Εάν μετά δυο (2) έτη από την υποβολή του αιτήματος δεν έχει εκδοθεί Απόφαση Παραχώρησης Θαλάσσιας Έκτασης, το υποβληθέν αίτημα απορρίπτεται.

Άρθρο 7

Μίσθωση με δημοπρασία

1. Η παραχώρηση εκμετάλλευσης των υδάτινων εκτάσεων της παρ. 2 του άρθρου 6 γίνεται κατόπιν πλειοδοτικού διαγωνισμού, για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών, εφόσον εκδηλωθεί ενδιαφέρον από περισσότερους του ενός αλιευτικούς Συνεταιρισμούς ή από περισσότερα του ενός νομικά πρόσωπα στα οποία συμμετέχει αλιευτικός συνεταιρισμός ή από περισσότερες της μίας επιχειρήσεις Ο.Τ.Α. ή από περισσότερους του ενός ιδιώτες.
2. Σε περίπτωση που συντρέχει ενδιαφέρον περισσότερων του ενός από τα πρόσωπα της παρ. 1 για την εκμίσθωση των υδάτινων εκτάσεων της παρ. 2 του άρθρου 6, προτιμώνται κατά την ακόλουθη σειρά για την παραχώρηση της έκτασης με απευθείας μίσθωση: α) ο αλιευτικός συνεταιρισμός, β) το νομικό πρόσωπο στο οποίο συμμετέχει συνεταιρισμός, γ) η επιχείρηση του Ο.Τ.Α. & δ) ο ιδιώτης.
3. Σε κάθε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για εκμίσθωση υδάτινων εκτάσεων της παρ. 2 του άρθρου 6 ο Γενικός Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης θα προβαίνει σε σχετική δημόσια γνωστοποίηση.
4. Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθορίζονται η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα αρμόδια όργανα, η διαδικασία, οι όροι και προϋποθέσεις, μεταξύ των οποίων το μίσθωμα και οι εγγυήσεις που κατατίθενται και γενικά κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά στη διεξαγωγή του πλειοδοτικού διαγωνισμού, στην κατακύρωση του αποτελέσματος αυτού και στην κατάρτιση της Σύμβασης.

Άρθρο 8

Παραχώρηση δωρεάν, χωρίς αντάλλαγμα

1. Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μπορεί να παραχωρείται η εκμετάλλευση όλων εν γένει των υδάτινων εκτάσεων χωρίς αντάλλαγμα, για χρονικό διάστημα έως τριών (3) ετών που μπορεί να παραταθεί αιτιολογημένα για μέχρι δυο (2) ακόμη έτη ως ακολούθως:
 - α) Σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, για δοκιμαστική εγκατάσταση πειραματικής εκτροφής - καλλιέργειας υδρόβιων οργανισμών.

β) Σε Υπηρεσίες του Δημοσίου, των Ο.Τ.Α., καθώς και σε Πανεπιστημιακά ή Ερευνητικά Ιδρύματα που ανήκουν στο Κράτος ή εποπτεύονται από αυτό, για πειραματικούς - ερευνητικούς σκοπούς στον τομέα των υδατοκαλλιεργειών και για το χρονικό διάστημα που απαιτείται για το ερευνητικό πρόγραμμα.

γ) Σε αρμόδιους φορείς του ιδιωτικού και Δημόσιου τομέα αποκλειστικά για την δημιουργία ζωνών μετεγκατάστασης ζώντων δίθυρων μαλακίων σε εφαρμογή των διατάξεων για την κατηγοριοποίηση των ζωνών εκτροφής οστράκων όπως ισχύουν κάθε φορά.

Κατά το ως άνω διάστημα μέχρι των (3) ετών ή μέχρι πέντε (5) ετών εφόσον έχει χορηγηθεί παράταση και μετά την πάροδο δεκαοχτώ (18) μηνών από την έκδοση της ανωτέρω απόφασης παραχώρησης και εφόσον αποδειχθεί η επιτυχία της πειραματικής εγκατάστασης, δύναται να παραχωρείται στον ενεργήσαντα αυτή, με την καταβολή μισθώματος, η εκμετάλλευση της αναγκαίας υδάτινης έκτασης για την εγκατάσταση και λειτουργία ίδιας μορφής εκτροφής, σε παραγωγικό επίπεδο. Η μίσθωση θα γίνεται για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών, σύμφωνα με τις διαδικασίες του άρθρου 6. Μετά την παρέλευση της τριετίας και εφόσον δεν παραχωρηθεί έναντι μισθώματος η εν λόγω υδάτινη έκταση, υποχρεούται ο ενεργών την πειραματική εκτροφή, να παραδώσει την έκταση στην αρχική της μορφή, απομακρύνοντας όλες τις εγκαταστάσεις του.

Για την απόδειξη της επιτυχίας ή μη της πειραματικής εκτροφής, απαιτείται η υποβολή σχετικής έκθεσης στην υπηρεσία Αλιείας της οικείας Περιφέρειας, η οποία εισηγείται στον Γενικό Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, την παραχώρηση ή μη της υδάτινης έκτασης.

2. Η παραχώρηση της εκμετάλλευσης γίνεται μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου φορέα, η οποία συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά που καθορίζονται με την απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων του άρθρου 5. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 9

Αναμίσθωση

1. Οι παραχωρήσεις των άρθρων 5 και 6 ανανεώνονται με απευθείας μίσθωση (αναμίσθωση) στον ίδιο μισθωτή για χρονικό διάστημα μέχρι δέκα (10) έτη και περισσότερες από μία φορές, εφόσον η μονάδα βρίσκεται σε λειτουργία και έχουν τηρηθεί οι όροι που

περιλαμβάνονται στην Απόφαση Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας.

2.Ο χρόνος κάθε νέας μίσθωσης αρχίζει από τη λήξη του χρόνου της προηγούμενης. Η νέα μίσθωση καταρτίζεται κατά τη διάρκεια του τελευταίου χρόνου της προηγούμενης, μετά από αίτηση του μισθωτή, η οποία υποβάλλεται τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη αυτής, με σχετική πράξη, η οποία εκδίδεται υποχρεωτικά δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της μίσθωσης μετά από αίτηση του μισθωτή, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 20 παρόντος νόμου.

3.Η αναμίσθωση επιτρέπεται να γίνει και πριν από τις ημερομηνίες της προηγούμενης παραγράφου εφόσον ο μισθωτής το ζητήσει για λόγους που αφορούν στην πραγματοποίηση νέων επενδύσεων ή / και την υπαγωγή του σε αναπτυξιακούς νόμους, ή προγράμματα που απαιτούν μεγαλύτερη διάρκεια από το υπόλοιπο της μίσθωσης.

4.Σε περίπτωση που η νέα μίσθωση περιλαμβάνει πρόσθετους όρους για το μισθωτή θα πρέπει να είναι πλήρως αιτιολογημένοι.

5.Εάν η μίσθωση των υδάτινων εκτάσεων διακοπεί για οποιοδήποτε λόγο, ή λήξει χωρίς ανανέωση στο πρόσωπο του ίδιου μισθωτή, με την επιφύλαξη της περιπτώσεως που ο μισθωτής δηλώσει εγγράφως ότι δεν ενδιαφέρεται για την αναμίσθωση, τότε η χρήση αυτών παραχωρείται για την ίδρυση μονάδων υδατοκαλλιέργειας μόνο με δημοπρασία.

Εάν σε διάστημα τριών ετών από τη λύση της μίσθωσης ή μη ανανέωσής της μετά τη λήξη της στον ίδιο μισθωτή, δεν καταστεί δυνατή η μίσθωση με δημοπρασία εφαρμόζονται οι σχετικές, με την απ' ευθείας μίσθωση διατάξεις, με την προϋπόθεση της πραγματοποίησης τουλάχιστον δύο (2) δημοπρασιών.

Άρθρο 10

Επέκταση και μετεγκατάσταση μονάδων

1. Σε περιπτώσεις επέκτασης ή μετεγκατάστασης μονάδων υδατοκαλλιέργειας που ήδη λειτουργούν σε μισθωμένες υδάτινες εκτάσεις, οι απαιτούμενες νέες εκτάσεις παραχωρούνται με τη διαδικασία της απευθείας μίσθωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 για χρονικό διάστημα μέχρι της συμπλήρωσης των δεκαπέντε (15) ετών από την αρχική μίσθωση ή αναμίσθωση.
2. Η επέκταση ή μετεγκατάσταση της μονάδας, επιτρέπεται με πλήρως αιτιολογημένες αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Η απαιτούμενη έκταση σε στρέμματα προσδιορίζεται ανάλογα με το καλλιεργούμενο είδος σε συνδυασμό με τα χαρακτηριστικά της περιοχής και τους λόγους που επιβάλλουν την επέκταση ή την μετεγκατάσταση.

3. Στην περίπτωση μετεγκατάστασης διακόπτεται η μίσθωση ή αναμίσθωση της προηγούμενης έκτασης εγκατάστασης της μονάδας στο τέλος του μισθωτικού έτους εντός του οποίου ολοκληρώνεται η διαδικασία της μετεγκατάστασης και ο χώρος επιστρέφεται στην αρχική του κατάσταση, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που η μετεγκατάσταση έχει προσωρινό χαρακτήρα και για χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των τριών (3) ετών.

Εφόσον η μετεγκατάσταση έχει προσωρινό χαρακτήρα, διατηρούνται σε ισχύ η μίσθωση ή αναμίσθωση τόσο της αρχικής μίσθωσης όσο και της μετεγκατάστασης και ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή των μισθωμάτων που αναλογούν και για τις δύο εκτάσεις (αρχική και μετεγκατάστασης).

Άρθρο 11

Υποχρεώσεις μισθωτή

1. Ο μισθωτής υποχρεούται να υπογράψει τη σύμβαση μίσθωσης εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την επίδοση σε αυτόν της Απόφασης Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας. Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, ανακαλείται η απόφαση μίσθωσης. Από την ημερομηνία κατάρτισης του συμβολαιογραφικού εγγράφου της μίσθωσης αρχίζει και η υποχρέωση καταβολής του μισθώματος.
2. Η υπεκμίσθωση επιτρέπεται μόνο μετά από έγκριση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Η υπεκμίσθωση αποκλείεται σε περίπτωση μονάδων που έχουν τύχει οικονομικής ενίσχυσης από εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους.
3. Ο μισθωτής υποχρεούται να πραγματοποιήσει τις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις και να θέσει τη μονάδα σε πλήρη λειτουργία, μέσα σε προθεσμία η οποία ορίζεται από την ~~Ενιαία~~ Απόφαση Μίσθωσης Ίδρυσης και Λειτουργίας του άρθρου 23 ανάλογα με το είδος που καλλιεργείται και η οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των δύο (2) ετών από την ημερομηνία έκδοσής της, εκτός εάν εκκρεμεί αίτημα μετεγκατάστασης που κριθεί αιτιολογημένο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10.
4. Κατά τη διάρκεια των ανωτέρω προθεσμιών και μέχρι την πραγμάτωση των εγκαταστάσεων και τη θέση τους σε πλήρη λειτουργία, απαγορεύεται οποιαδήποτε μεταβολή στο φυσικό ή νομικό πρόσωπο του μισθωτή, με εξαίρεση την περίπτωση αιτίας θανάτου, μεταβολή του φυσικού προσώπου.
5. Εφόσον ο μισθωτής παραβιάσει οποιαδήποτε από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων, η μίσθωση λύεται αυτοδίκαια σε βάρος του.

Άρθρο 12

Περιορισμοί στους φορείς μίσθωσης υδάτινων εκτάσεων

1. Η μίσθωση των υδάτινων εκτάσεων επιτρέπεται μόνο σε φυσικά πρόσωπα που είναι Έλληνες ή υπήκοοι Κράτους μέλους της Ε.Ε. και σε νομικά πρόσωπα που έχουν συσταθεί κατά το δίκαιο της Ελλάδας ή Κράτους μέλους της Ε.Ε. και έχουν την καταστατική έδρα στο εσωτερικό της Ε.Ε., η δε δραστηριότητα τους παρουσιάζει ουσιαστικό και συνεχή δεσμό με τις οικονομίες των εν λόγω κρατών.
2. Απαγορεύεται η συμμετοχή σε δημοπρασία μίσθωσης υδάτινων εκτάσεων για ίδρυση μονάδων υδατοκαλλιέργειας, καθώς και η μίσθωση, χωρίς δημοπρασία παρόμοιων εκτάσεων σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εφόσον έχει αφαιρεθεί η άδεια ή έχει κινηθεί η νόμιμη διαδικασία για την αφαίρεση από αυτά με υπαιτιότητά τους, της άδειας ίδρυσης μονάδας υδατοκαλλιέργειας εντός της τελευταίας τριετίας από την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας ή υποβολής, εκ μέρους τους, της αίτησης μίσθωσης υδάτινης έκτασης για τον ίδιο σκοπό.
3. Με την απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων του άρθρου 2 παράγραφος 3 δύνανται να καθορίζονται πέραν των αναφερομένων στις προηγούμενες παραγράφους 1 και 2 του παρόντος άρθρου περιορισμών, πρόσθετες προϋποθέσεις για τους φορείς μίσθωσης υδάτινων εκτάσεων, οι οποίες θα αφορούν κυρίως στην αξιοπιστία και επάρκεια του επιχειρηματικού σχεδίου, στην εμπειρία του φορέα στον κλάδο της υδατοκαλλιέργειας, στην όλη επιχειρηματική του δραστηριότητα, στις οικονομικές του δυνατότητες και στη γενικότερη επιστημονική του ενασχόληση με αντικείμενο σχετικό με τις υδατοκαλλιέργειες.

Άρθρο 13

Μίσθωμα

1. Το ετήσιο μίσθωμα που καταβάλλεται στο Δημόσιο με βάση τις απ' ευθείας μισθώσεις και αναμισθώσεις υδάτινων εκτάσεων ορίζεται ως χρηματικό ποσό ανάλογα με το καλλιεργούμενο είδος και τη μέθοδο εκτροφής.

Το ποσό αυτό διαφοροποιείται για τρεις (3) περιόδους της μίσθωσης και αναμίσθωσης: η

πρώτη αφορά στα τρία (3) πρώτα έτη, η δεύτερη στα επόμενα πέντε (5) έτη και η τρίτη στα υπόλοιπα έτη της μίσθωσης και της αναμίσθωσης.

2. Ο ακριβής καθορισμός του ποσού για κάθε μία από τις παραπάνω περιόδους ο τρόπος υπολογισμού του μισθώματος ανάλογα με το καλλιεργούμενο είδος και τη μέθοδο εκτροφής, καθώς και η διαδικασία προσαρμογής του μισθώματος κατ' έτος και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά στο μίσθωμα των υδάτινων εκτάσεων καθορίζονται με την Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων του άρθρου 2 παράγραφος 3 που εκδίδεται μετά από γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Υδατοκαλλιεργειών.

Άρθρο 14

Απόδοση εσόδων

1. Το ετήσιο μίσθωμα από την παραχώρηση της χρήσης των υδάτινων εκτάσεων κατά τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, βεβαιώνεται από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και εισπράττεται σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε.).

2. Το εισπραττόμενο ετήσιο μίσθωμα, αποδίδεται εντός δέκα (10) ημερών:

α) Είτε στον Δήμο στα διοικητικά όρια του οποίου εμπίπτουν ή με τα οποία γειτνιάζουν οι υδάτινες εκτάσεις.

β) Είτε στο φορέα διοίκησης και διαχείρισης των Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Π.Ο.Α.Υ.), εφόσον αυτές έχουν καθοριστεί κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

3. Ο τρόπος καταβολής του μισθώματος, στις περιπτώσεις που υδάτινες εκτάσεις εμπίπτουν ή γειτνιάζουν με τα διοικητικά όρια δύο ή περισσότερων Δήμων, καθορίζεται με την συμβολή του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Γενική Διεύθυνση Αλιείας.

Άρθρο 15

Λύση των μισθώσεων

1. Οι, κατά τα προηγούμενα άρθρα, μισθώσεις λύνονται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Παράβασης των παραγράφων 1 έως 4 του άρθρου 10.

β) Διακοπής της λειτουργίας της μονάδας, ή υπολειτουργίας αυτής, σε ποσοστό μικρότερο του 50% της δυναμικότητας της σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης, για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δύο (2) ετών, από υπαιτιότητα του μισθωτή.

γ) Εκτέλεσης κοινωφελών έργων για σκοπούς δημοσίου συμφέροντος ή εθνικής άμυνας.

δ) Λόγω σοβαρής περιβαλλοντικής διαταραχής, ή ακύρωσης των σχετικών με την μίσθωση διοικητικών πράξεων, με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, χωρίς υπαιτιότητα του μισθωτή.

ε) Αδικαιολόγητης καθυστέρησης στην καταβολή του μισθώματος πέραν του ενός (1) έτους.

στ) Οριστικής ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της μονάδας.

2. Η κατά τα ανωτέρω λύση των μισθώσεων, γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του άρθρου 20.
3. Στις περιπτώσεις α, β και ε, η λύση της μίσθωσης βαρύνει τον μισθωτή και πλέον της κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής, ο μισθωτής υποχρεούται να καταβάλει το μίσθωμα που αντιστοιχεί στο μισθωτικό έτος εντός του οποίου εκδίδεται η απόφαση της προηγούμενης παραγράφου.
4. Στις περιπτώσεις γ και δ της παραγράφου 1, η μίσθωση λύνεται αζημίως για το Δημόσιο, εκτός εάν ο μισθωτής αποδείξει αιτιολογημένα ότι υπέστη τέτοιας έκτασης ζημία, ώστε να δικαιολογείται εύλογη αποζημίωση. Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζεται το αρμόδιο όργανο υπολογισμού της αποζημίωσης της παραγράφου αυτής, η διαδικασία έκδοσης της σχετικής απόφασης και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.
5. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου, χορηγείται στο μισθωτή εύλογη προθεσμία και παρέχονται διευκολύνσεις για την μετεγκατάσταση της μονάδας. Μετά την πάροδο της εν λόγω προθεσμίας, εφαρμόζεται η παρ. 2 του άρθρου 15

Άρθρο 16

Αγκυροβόλια

1. Για εγκατάσταση μονάδας υδατοκαλλιέργειας που λειτουργεί με σύστημα πλωτών εγκαταστάσεων, η τοποθέτηση των αγκυροβολίων μπορεί να γίνει και εκτός του μισθωμένου χώρου.
2. Με την απόφαση του άρθρου 2 παράγραφος 3 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζεται η μέγιστη απόσταση τοποθέτησης των αγκυροβολίων από τα όρια της μισθωμένης έκτασης.

Άρθρο 17

Εγκατάσταση μισθωτή

1. Οι υδάτινες εκτάσεις που έχουν παραχωρηθεί για την ίδρυση, επέκταση, μετεγκατάσταση μονάδων υδατοκαλλιέργειας καθώς και για τους σκοπούς του άρθρου 8, παραδίδονται στα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, μετά την υπογραφή της σύμβασης ή της απόφασης παραχώρησης του άρθρου 8 και αποδίδονται ελεύθερα, μετά τη λήξη του χρόνου για τον οποίο έγινε η παραχώρηση, ή η λύση της μίσθωσης, για οποιαδήποτε αιτία.
2. Η παράδοση και παραλαβή των ανωτέρω εκτάσεων, γίνεται με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου που υπογράφεται από εκπροσώπους της αρμόδιας Υπηρεσίας Αλιείας και της Λιμενικής Αρχής, ή του οικείου Ο.Τ.Α. - εφόσον πρόκειται για εκτάσεις εσωτερικών υδάτων και το μισθωτή, ή εκπρόσωπο αυτού.

Άρθρο 18

Περιμετρική ζώνη – περιορισμοί

1. Στις υδάτινες εκτάσεις που παραχωρούνται κατά τα προηγούμενα άρθρα ορίζεται με την απόφαση Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας εφόσον πρόκειται για μονάδα με πλωτές εγκαταστάσεις περιμετρική ζώνη, η οποία δεν μπορεί να εκτείνεται σε απόσταση μεγαλύτερη των πενήντα (50) μέτρων από τα όρια του μισθωμένου χώρου. Επίσης για τις μονάδες υδατοκαλλιέργειας εντατικής μορφής που λειτουργούν με το σύστημα των δεξαμενών ξηράς και αντλούν νερό από τη θάλασσα,

ορίζεται επίσης με την απόφαση μίσθωσης προστατευτική ζώνη μέσα στη θάλασσα σε απόσταση εκατό (100) μέτρων ακτινοειδώς από τη θέση άντλησης του νερού.

2. Απαγορεύεται η διενέργεια αλιείας στις εκτάσεις που παραχωρούνται κατά τα προηγούμενα άρθρα, καθώς και στην περιμετρική ζώνη των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου με κάθε μέσο και τρόπο από οποιονδήποτε, ακόμη και από το μισθωτή της έκτασης, ή ιδιοκτήτη της μονάδας προκειμένου περί χερσαίων μονάδων.
3. Απαγορεύεται επίσης στις παραχωρημένες εκτάσεις η διέλευση οποιουδήποτε πλωτού μέσου χωρίς την άδεια των Λιμενικών Αρχών και την ενημέρωση του υδατοκαλλιεργητή.

Άρθρο 19

Παραχώρηση δημοσίων χερσαίων εκτάσεων για υδατοκαλλιέργειες

1. Το Δημόσιο, εκπροσωπούμενο νόμιμα, δύναται, με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 2971/2001 “περί αιγιαλού και παραλίας όπως εκάστοτε ισχύει, να παραχωρεί τη χρήση κατάλληλων χερσαίων εκτάσεων σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, για την εγκατάσταση, μετεγκατάσταση και επέκταση των εγκαταστάσεων του άρθρου 1 του παρόντος νόμου.:
2. Οι δημόσιες εκτάσεις που είναι δυνατή η παραχώρησή τους για τον σκοπό της παραγράφου 1 είναι ο αιγιαλός και η παραλία, οι παρόχθιες εκτάσεις, οι δημόσιες γαίες οι δασικές εκτάσεις και οι εποικιστικές εκτάσεις σύμφωνα με το καθεστώς που διέπει την παραχώρησή τους από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ

Άρθρο 20

Αρμόδιες Υπηρεσίες

1. Ως υπηρεσία αρμόδια για την αδειοδότηση των εγκαταστάσεων που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του παρόντος νόμου ορίζεται η Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με τις παρακάτω αρμοδιότητες: :
 - α) Την παραλαβή των αιτημάτων για ίδρυση, μετεγκατάσταση, εκσυγχρονισμό και επέκταση μονάδων εντατικής ή ημιεντατικής ή εκτατικής υδατοκαλλιέργειας, καθώς και για την δοκιμαστική ή πειραματική εγκατάσταση μονάδων υδατοκαλλιέργειας.

β) Τον έλεγχο της πληρότητας των δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται με την απόφαση του άρθρου 2 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που συνοδεύουν το αίτημα ανάλογα με το είδος των εγκαταστάσεων και των διοικητικών πράξεων που απαιτούνται για τη λειτουργία τους σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

γ) Τον έλεγχο της συμβατότητας της προτεινόμενης δραστηριότητας με το χωροταξικό σχεδιασμό.

δ) Την συγκέντρωση των γνωμοδοτήσεων που είναι απαραίτητες για την έκδοση των διοικητικών πράξεων που απαιτούνται για την ίδρυση και λειτουργία των εγκαταστάσεων. σύμφωνα με το άρθρο 25.

ε) Την λήψη οδηγιών για την φωτισήμανση των πλωτών εγκαταστάσεων από την υπηρεσία Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

στ) Την διαβίβαση του αιτήματος και των λοιπών δικαιολογητικών της παραγράφου β στις υπηρεσίες που είναι αρμόδιες για την έκδοση των διοικητικών πράξεων που είναι απαραίτητες για την ίδρυση και λειτουργία των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τα άρθρα 23 και 24.

ζ) Την έκδοση της Απόφασης μίσθωσης ή παραχώρησης, ίδρυσης και λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας για τις εγκαταστάσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23.

η) Την συγκέντρωση των δικαιολογητικών για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης θαλάσσιας έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 6 του παρόντος νόμου και της έκδοσης του κωδικού έγκρισης των εγκαταστάσεων από την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΑΑΤ.

θ) Η παρακολούθηση, ο συντονισμός, η επίσπευση των διαδικασιών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του συνόλου των αδειών για τις υδατοκαλλιέργειες.

Άρθρο 21

Προϋποθέσεις για την ίδρυση μονάδων υδατοκαλλιέργειας

1. Για την εγκατάσταση και λειτουργία μονάδας υδατοκαλλιέργειας απαιτείται η εξασφάλιση θαλάσσιας ή χερσαίας έκτασης σε θέση συμβατή με τον ισχύοντα χωροταξικό σχεδιασμό, η περιβαλλοντική αδειοδότηση, και η έκδοση των αδειών που διέπουν το καθεστώς λειτουργίας των μονάδων ανάλογα με το είδος των εγκαταστάσεων.
2. Οι εγκαταστάσεις των μονάδων εκτροφής των παρ 2.1 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου πρέπει να υποστηρίζονται επαρκώς ανάλογα με το είδος της δραστηριότητας από εγκαταστάσεις της παρ 2.2 του άρθρου 2 για το λόγο αυτό είτε εξασφαλίζεται η

πρόσβαση σε υφιστάμενες εγκαταστάσεις του ίδιου ή άλλου φορέα, είτε η αδειοδότηση των εγκαταστάσεων εκτροφής θα πρέπει να περιλαμβάνει την αδειοδότηση και των υποστηρικτικών εγκαταστάσεων.

Άρθρο 23

Πλωτές εγκαταστάσεις

1. Για την εγκατάσταση και λειτουργία των εγκαταστάσεων της παραγράφου 2 του άρθρου 2 αφού ληφθούν υπόψη οι προϋποθέσεις του άρθρου 21 του παρόντος νόμου εκδίδεται Απόφαση Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας πλωτών εγκαταστάσεων από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του άρθρου 20.
2. Στην Απόφαση Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας πλωτών εγκαταστάσεων μονάδων υδατοκαλλιέργειας σε υδάτινες εκτάσεις ενσωματώνονται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος. Για την έκδοση της ανωτέρω Απόφασης απαιτείται να έχει προηγηθεί η έκδοση των παρακάτω:
 - α) Οι σύμφωνες γνώμες των συναρμόδιων φορέων σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 25 του παρόντος νόμου. Σύμφωνες γνώμες δεν απαιτούνται εφόσον η μονάδα υδατοκαλλιέργειας πρόκειται να εγκατασταθεί σε θεσμοθετημένες Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών
 - β) Η λήψη οδηγιών για την φωτοσήμανση των πλωτών εγκαταστάσεων από την υπηρεσία Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.
 - γ) Η Απόφαση Παραχώρησης Θαλάσσιας Έκτασης από τον κατά τόπους αρμόδιο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
 - δ) Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) από την αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος για τις πλωτές και εφόσον προβλέπονται για τις χερσαίες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις εάν και εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία ή, σε διαφορετική περίπτωση, τα εκάστοτε προβλεπόμενα από αυτήν.
 - ε) Η εισήγηση της Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την έκδοση Άδειας χρήσης νερού.
 - στ) Η εισήγηση της αρμόδιας Κτηνιατρικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας για την έκδοση της Κτηνιατρικής Άδειας για τις επιχειρήσεις παραγωγής προϊόντων υδατοκαλλιέργειας

ζ) οι διοικητικές πράξεις που διέπουν το καθεστώς λειτουργίας των εγκαταστάσεων της παρ. 2.2 του άρθρου 2 εφόσον αυτές είναι απαραίτητες για την λειτουργία των πλωτών εγκαταστάσεων.·

3. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται στο όνομα του συγκεκριμένου φορέα (φυσικού ή νομικού προσώπου), που αναφέρεται στην απόφαση της παραχώρησης της υδάτινης έκτασης ή στη σύμβαση μίσθωσης ή στους τίτλους κυριότητας προκειμένου για χερσαίες εκτάσεις, και, περιλαμβάνει στοιχεία τα οποία καθορίζονται με την απόφαση του άρθρου 2 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
4. Η Απόφαση Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας πλωτών εγκαταστάσεων μονάδας υδατοκαλλιέργειας ισχύει για όσο χρονικό διάστημα βρίσκεται σε ισχύ η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σύμφωνα με όσα ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος. Η απόφαση αυτή μπορεί να ανανεώνεται μετά από αίτηση του φορέα, η οποία υποβάλλεται δύο (2) τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της εφόσον εξακολουθούν να ισχύουν οι εγκρίσεις της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου και δεν υπάρχει μεταβολή ενός τουλάχιστον από τα στοιχεία της παραγράφου 5. Εφόσον η υποβολή του αιτήματος για την ανανέωση της Απόφασης Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας πλωτών εγκαταστάσεων γίνει εμπρόθεσμα τότε αυτή εξακολουθεί να ισχύει έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας για την έκδοση νέας απόφασης.
5. Η ανωτέρω άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στις περιπτώσεις που εκλείψει οποιαδήποτε προϋπόθεση από τις αναφερόμενες στην παρ.3 ή εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση δικαστηρίου με την οποία διατάσσεται η διακοπή της λειτουργίας της μονάδας, ή υπολειτουργεί η μονάδα σε ποσοστό μικρότερο του πενήντα τοις εκατό (50%) της δυναμικότητάς της, σύμφωνα με την απόφαση μίσθωσης, ίδρυσης και λειτουργίας πλωτών εγκαταστάσεων, για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) ετών, από υπαιτιότητα του Φορέα.
6. Η ανωτέρω άδεια ανακαλείται προσωρινά με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία καθορίζει και το χρόνο της προσωρινής ανάκλησης στις περιπτώσεις που υπάρχει κίνδυνος ασθeneιών ή μετάδοσης αυτών μετά από γνωμάτευση της αρμόδιας Κτηνιατρικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 24

Χερσαίες εγκαταστάσεις

1. Για την ίδρυση των εγκαταστάσεων της παραγράφου 2.2 του άρθρου 2 αφού ληφθούν υπόψη οι προϋποθέσεις του άρθρου 21 του παρόντος νόμου εκδίδεται Απόφαση Ίδρυσης

και Λειτουργίας μονάδας Υδατοκαλλιέργειας, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του άρθρου 20.

2. Για την έκδοση της Απόφαση Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδας Υδατοκαλλιέργειας, απαιτείται να έχει προηγηθεί η έκδοση των παρακάτω:

α) Οι σύμφωνες γνώμες των συναρμόδιων φορέων σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 25 του παρόντος νόμου.

β) Η απόφαση παραχώρησης, σύμβαση μίσθωσης, τίτλου ιδιοκτησίας ή άλλων εγγράφων που θα αποδεικνύουν τη νόμιμη χρήση της χερσαίας έκτασης.

γ) Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) από την αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος εάν και εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία ή, σε διαφορετική περίπτωση, τα εκάστοτε προβλεπόμενα από αυτήν.

δ) Η Απόφαση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας από την αρμόδια Κτηματική υπηρεσία εάν και εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία.

ε) Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού και παραλίας από την αρμόδια Κτηματική υπηρεσία εφόσον προβλέπονται χερσαίες εγκαταστάσεις επί του αιγιαλού και της παραλίας από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών .

στ) Η Άδεια Αξιοποίησης Υδατικών Πόρων από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης εφόσον προβλέπονται έργα υδροληψίας (γεωτρήσεις, αγωγοί άντλησης νερού κ.λ.π.).

ζ) Η Απόφαση καθορισμού αποδέκτη από την αρμόδια υπηρεσία της οικείας Περιφέρειας εφόσον κατά την παραγωγική διαδικασία παράγονται υγρά απόβλητα και η διάθεση τους πραγματοποιείται σε υδάτινο αποδέκτη.

η) Η Άδεια επαναχρησιμοποίησης υγρών αποβλήτων από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης εφόσον κατά την παραγωγική διαδικασία παράγονται υγρά απόβλητα και η διάθεση τους εμπίπτει στις διατάξεις για την επαναχρησιμοποίηση των υγρών αποβλήτων.

θ) Εισήγηση για την Άδεια Ίδρυσης από την αρμόδια Κτηνιατρική Υπηρεσία της Περιφέρειας εφόσον οι εγκαταστάσεις εμπίπτουν στους κανόνες υγιεινής για τα τρόφιμα ζωικής προέλευσης σύμφωνα με την ισχύουσα κτηνιατρική νομοθεσία είτε εμπίπτουν στις διατάξεις για τα ζωικά υποπροϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο.

3. Η Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδας Υδατοκαλλιέργειας εκδίδεται στο όνομα του συγκεκριμένου φορέα (φυσικού ή νομικού προσώπου), που αναφέρεται στην απόφαση

της παραχώρησης ή στη σύμβαση μίσθωσης ή στους τίτλους κυριότητας της χερσαίας έκτασης, και περιλαμβάνει στοιχεία τα οποία καθορίζονται με την απόφαση του άρθρου 2 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

4. Η Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας χερσαίων εγκαταστάσεων υδατοκαλλιέργειας ισχύει για τρία (3) έτη με δυνατότητα παράτασης δύο (2) εφόσον συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας και εξακολουθούν να ισχύουν οι εγκρίσεις της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.
5. Σε περίπτωση επιτρεπόμενης αλλαγής του φορέα ίδρυσης ή ενός τουλάχιστον από τα στοιχεία της παραγράφου 4, απαιτείται τροποποίηση της άδειας, η οποία γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.
6. Η Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας ανακαλείται υποχρεωτικά με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στις περιπτώσεις που εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση δικαστηρίου με την οποία διατάσσεται η διακοπή της εγκατάστασης της μονάδας.
7. Για την λειτουργία των εγκαταστάσεων της παραγράφου 3 του άρθρου 3 αφού ληφθούν υπόψη οι προϋποθέσεις του άρθρου 21 του παρόντος νόμου και αφού ολοκληρωθούν οι εγκαταστάσεις σύμφωνα με την Άδεια Ίδρυσης της παρ. 1 του παρόντος άρθρου και την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία, εκδίδεται Άδεια Λειτουργίας, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του άρθρου 20.
8. Στην Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδων υδατοκαλλιέργειας σε χερσαίες εκτάσεις ενσωματώνονται, οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος.
9. Για την έκδοση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας απαιτείται να έχει προηγηθεί η έκδοση των παρακάτω:
 - α) Άδεια Ίδρυσης, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.
 - β) Οικοδομική άδεια εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.
 - γ) Άδεια χρήσης νερού από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης εφόσον προβλέπονται έργα υδροληψίας (γεωτρήσεις, αγωγοί άντλησης νερού κ.λ.π.).
 - δ) Εισήγηση για την Άδεια Λειτουργίας από την αρμόδια Κτηνιατρική Υπηρεσία της Περιφέρειας εφόσον οι εγκαταστάσεις εμπίπτουν στους κανόνες υγιεινής για τα τρόφιμα

ζωικής προέλευσης σύμφωνα με την ισχύουσα κτηνιατρική νομοθεσία είτε εμπίπτουν στις διατάξεις για τα ζωικά υποπροϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο.

ε) Εισήγηση από την αρμόδια Κτηνιατρική Υπηρεσία της Περιφέρειας για την Κτηνιατρική Άδεια που προβλέπεται για τις επιχειρήσεις παραγωγής προϊόντων υδατοκαλλιέργειας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για τις απαιτήσεις υγειονομικού ελέγχου για τα ζώα υδατοκαλλιέργειας και τα προϊόντα τους.

10. Μετά την έκδοση της Άδειας Λειτουργίας, χορηγείται ο κωδικός έγκρισης της εγκατάστασης από την αρμόδια Κτηνιατρική Υπηρεσία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τις επιχειρήσεις παραγωγής προϊόντων υδατοκαλλιέργειας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για τις απαιτήσεις υγειονομικού ελέγχου για τα ζώα υδατοκαλλιέργειας και τα προϊόντα τους, ή εφόσον οι εγκαταστάσεις εμπίπτουν στους κανόνες υγιεινής για τα τρόφιμα ζωικής προέλευσης σύμφωνα με την ισχύουσα κτηνιατρική νομοθεσία είτε εμπίπτουν στις διατάξεις για τα ζωικά υποπροϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο.

11. Η Άδεια Λειτουργίας εκδίδεται στο όνομα του συγκεκριμένου φορέα (φυσικού ή νομικού προσώπου), που αναφέρεται στην απόφαση της παραχώρησης ή στη σύμβαση μίσθωσης ή στους τίτλους κυριότητας της χερσαίας έκτασης και περιλαμβάνει στοιχεία που καθορίζονται με την απόφαση του άρθρου 2 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

12. Η Άδεια Λειτουργίας χερσαίων εγκαταστάσεων υδατοκαλλιέργειας ισχύει για όσο χρονικό διάστημα βρίσκεται σε ισχύ η Απόφαση Μίσθωσης χερσαίας έκτασης ή Απόφαση Παραχώρησης εφόσον πρόκειται για μισθωμένη έκταση ή περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις επί του αιγιαλού και της παραλίας αντίστοιχα, και εφόσον ισχύουν η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σύμφωνα με όσα ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος. Η Άδεια Λειτουργίας μπορεί να ανανεώνεται μετά από αίτηση του φορέα, εφόσον εξακολουθούν να ισχύουν οι εγκρίσεις της παραγράφου 10 του παρόντος άρθρου και δεν υπάρχει μεταβολή ενός τουλάχιστον από τα στοιχεία της παραγράφου 12,. Εφόσον η υποβολή του αιτήματος για την ανανέωση της Άδειας Λειτουργίας γίνει εμπρόθεσμα τότε αυτή εξακολουθεί να ισχύει έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας για την έκδοση νέας απόφασης.

13. Σε περίπτωση επιτρεπόμενης αλλαγής του φορέα λειτουργίας ή ενός τουλάχιστον από τα στοιχεία της παραγράφου 12, απαιτείται τροποποίηση της άδειας, η οποία γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μετά από αίτηση του

ενδιαφερόμενου και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 10 του παρόντος άρθρου.

14. Η Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας ανακαλείται υποχρεωτικά με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στις περιπτώσεις που εκλείπει οποιαδήποτε προϋπόθεση από τις αναφερόμενες στην παρ.10 ή εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση δικαστηρίου με την οποία διατάσσεται η διακοπή της λειτουργίας της μονάδας.
15. Η Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας ανακαλείται προσωρινά με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία καθορίζει και το χρόνο της προσωρινής ανάκλησης στις περιπτώσεις που υπάρχει κίνδυνος ασθeneιών ή μετάδοσης αυτών μετά από γνωμάτευση της αρμόδιας Κτηνιατρικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 25

Γνώμη συναρμόδιων υπηρεσιών

1. Για την εγκατάσταση και λειτουργία των εγκαταστάσεων της παραγράφου 2.1 του άρθρου 2 απαιτείται να γνωμοδοτήσουν θετικά:
 - α) Το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού για θέματα που αφορούν την εθνική ασφάλεια.
 - β) Το Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου για θέματα που αφορούν την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας.
 - γ) Η Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού για θέματα που αφορούν την προστασία των ενάλιων αρχαιοτήτων.
 - δ) Η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία για θέματα ασφάλειας πτήσεων.
 2. Για την εγκατάσταση των εγκαταστάσεων της παραγράφου 2.2 του άρθρου 2 απαιτείται να γνωμοδοτήσουν θετικά:
 - α) Οι αρμόδιες (Προϊστορικών & Κλασικών, Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, Νεότερων Μνημείων) Εφορείες του Υπουργείου Πολιτισμού για θέματα που αφορούν την προστασία των αρχαιοτήτων και της πολιτιστικής κληρονομιάς στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.
 - β) Η Διεύθυνση Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για θέματα που αφορούν την δασική νομοθεσία.
 - γ) Η Π.Ε.Χ.Ω.Π. σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- και εφόσον προβλέπονται εγκαταστάσεις επί του αιγιαλού και της παραλίας:

- δ) Το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού για θέματα που αφορούν την εθνική ασφάλεια.
- ε) Η Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας για θέματα που αφορούν την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας.
- ζ) Η Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού για θέματα που αφορούν την προστασία των ενάλιων αρχαιοτήτων.
3. Η γνώμη των υπηρεσιών της παραγράφου 1 και 2, ζητείται μόνο από την υπηρεσία του άρθρου 20 με την υποβολή σχετικού ερωτήματος το οποίο συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Η γνώμη των υπηρεσιών ισχύει για όλες τις διοικητικές πράξεις που απαιτούνται για την ίδρυση και την λειτουργία των εγκαταστάσεων και κοινοποιείται από την παραπάνω υπηρεσία σε όλους τους συναρμόδιους φορείς κατά τη διαδικασία του άρθρου 26 του παρόντος νόμου.
4. Η γνώμη των υπηρεσιών της παραγράφου 1 και 2 πρέπει να αιτιολογείται πλήρως, παρέχεται δε το συντομότερο δυνατόν και σε κάθε περίπτωση σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή του ερωτήματος. Σε περίπτωση που η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, θεωρείται ότι οι προαναφερόμενες Υπηρεσίες παρέχουν θετική γνώμη για την εγκατάσταση της μονάδας.
5. Οι γνώμες των φορέων εξακολουθούν να ισχύουν εφόσον δεν μεταβληθούν χαρακτηριστικά του έργου που επηρεάζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται από αυτές.

Άρθρο 26

Διαδικασία Έκδοσης Απόφασης Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας πλωτών εγκαταστάσεων και Άδειας Λειτουργίας χερσαίων εγκαταστάσεων Μονάδων Υδατοκαλλιέργειας

1. Για την εγκατάσταση και λειτουργία των εγκαταστάσεων του άρθρου 2 ο φορέας του έργου υποβάλλει αίτημα στην αρμόδια υπηρεσία του άρθρου 20 συνοδευόμενο από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονται με την απόφαση του άρθρου 2 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
2. Η διαδικασία για την έκδοση της Απόφασης Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας Μονάδων Υδατοκαλλιέργειας περιλαμβάνει τα εξής στάδια.
- α) Έλεγχος πληρότητας του φακέλου εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία υποβολής. Για να θεωρηθεί ο φάκελος πλήρης θα πρέπει να προσκομίζονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για το σύνολο των διοικητικών πράξεων και εγκρίσεων

που είναι απαραίτητο να εκδοθούν ανάλογα με το είδος των εγκαταστάσεων όπως ορίζονται στα άρθρα 23 και 24 του παρόντος νόμου.

β) Ο φάκελος αποστέλλεται στους φορείς του άρθρου 25 του παρόντος, ανάλογα με το είδος των εγκαταστάσεων, οι οποίοι εκφράζουν τη γνώμη τους σύμφωνα με όσα ορίζονται στο εν λόγω άρθρο.

γ) Εάν το αίτημα αφορά μίσθωση υδάτινης έκτασης μετά τον έλεγχο της συμβατότητας της προτεινόμενης δραστηριότητας με τον χωροταξικό σχεδιασμό και την σύμφωνη γνώμη των φορέων της παραγράφου 1 του άρθρου 25 εκδίδεται η Απόφαση Παραχώρησης θαλάσσιας έκτασης εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή των ως άνω γνωμοδοτήσεων σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 6 του παρόντος.

δ) Εφόσον το αίτημα αφορά εγκαταστάσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 2 ο πλήρης φάκελος μαζί με τις γνωμοδοτήσεις της παραγράφου β διαβιβάζεται στους φορείς των παραγράφων 3β, 3δ, 3ε, 3στ του άρθρου 23 του παρόντος, για την έκδοση των αντίστοιχων διοικητικών πράξεων και εγκρίσεων και εντός της προθεσμίας που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

ε) Μετά την παραλαβή των αντίστοιχων πράξεων και εγκρίσεων της προηγούμενης παραγράφου η αρμόδια υπηρεσία του άρθρου 21 μερών εισηγείται την έκδοση της Απόφασης Μίσθωσης, Ίδρυσης και Λειτουργίας Μονάδων Υδατοκαλλιέργειας της παραγράφου 2 του άρθρου 23 στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

στ) Εφόσον το αίτημα αφορά εγκαταστάσεις της παραγράφου 3 του άρθρου 2 ο πλήρης φάκελος μαζί με τις γνωμοδοτήσεις της παραγράφου β διαβιβάζεται σε όσους φορείς των παραγράφων 3γ, 3δ, 3ζ, 3η του άρθρου 24 του παρόντος απαιτείται, για την έκδοση των αντίστοιχων διοικητικών πράξεων και εγκρίσεων και εντός της προθεσμίας που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

ζ) Μετά την έκδοση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή των Πρότυπων Περιβαλλοντικών δεσμεύσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος ο φάκελος διαβιβάζεται επίσης σε όσους φορείς των παραγράφων 3ε, 3στ, 3θ του άρθρου 24 του παρόντος απαιτείται, για την έκδοση των αντίστοιχων διοικητικών πράξεων και εγκρίσεων και εντός της προθεσμίας που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

η) Μετά την παραλαβή των αντίστοιχων πράξεων και εγκρίσεων των παραγράφων στ και ζ του παρόντος άρθρου η αρμόδια υπηρεσία εντός 20 ημερών εισηγείται την έκδοση της

Άδειας Ίδρυσης της παραγράφου 2 του άρθρου 24 στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

θ) Μετά την έκδοση της οικοδομικής άδειας, εφόσον απαιτείται, και την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων διαβιβάζεται φάκελος με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σε όσους φορείς των παραγράφων 10γ, 10δ, 10ε του άρθρου 24 του παρόντος απαιτείται, για την έκδοση των αντίστοιχων διοικητικών πράξεων και εγκρίσεων και εντός της προθεσμίας που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

ι) Μετά την παραλαβή των αντίστοιχων πράξεων και εγκρίσεων της προηγούμενης παραγράφου η υπηρεσία μίας στάσης εντός 20 ημερών εισηγείται την έκδοση της Άδειας Λειτουργίας της παραγράφου 8 του άρθρου 24 στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

3. Μετά την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων διενεργείται αυτοψία από τις επιτροπές όπως αυτές ορίζονται από την αντίστοιχη κτηνιατρική νομοθεσία για την χορήγηση του κωδικού αριθμού έγκρισης των εγκαταστάσεων από την αρμόδια κτηνιατρική υπηρεσία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
4. Για την ανανέωση ή την τροποποίηση των αδειών λειτουργίας των άρθρων 23 και 24 ελέγχεται από την υπηρεσία εάν εξακολουθούν να συντρέχουν οι όροι για την έκδοσή τους και προχωρά στην έκδοση της ανανέωσης ή της τροποποίησης της πράξης. Εάν έχουν μεταβληθεί οι όροι και οι προϋποθέσεις ακολουθείται εκ νέου η διαδικασία της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, μόνο για τις διοικητικές πράξεις και εγκρίσεις που κρίνονται απαραίτητες

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Άρθρο 27

Χωροθέτηση – Χρήσεις γης

1. Η χωρική διάρθρωση, οργάνωση και ανάπτυξη του κλάδου των υδατοκαλλιεργειών στον Ελληνικό χώρο και των αναγκαίων προς τούτο υποδομών, με στόχο την διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος, της ανταγωνιστικότητας του κλάδου, και την αρμονική συνύπαρξη και ισόρροπη ανάπτυξή του παράλληλα με άλλους κλάδους της Εθνικής οικονομίας (τουρισμός, αλιεία), ρυθμίζεται από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες.

2. Το ανωτέρω Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες τροποποιείται και προσαρμόζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της υφιστάμενης Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας και του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (ΕΠΑΥ) του άρθρου 2 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 28

Φέρουσα ικανότητα

1. Ο προσδιορισμός της φέρουσας ικανότητας του οικοσυστήματος (υποδοχέα εγκατάστασης), γίνεται με βάση κριτήρια του Ειδικού Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες όπως εκάστοτε ισχύει.
2. Με απόφαση των Υπουργών ΑΑΤ και ΠΕΚΑ εξειδικεύονται τα κριτήρια ανά υδατικό διαμέρισμα με τα οποία καθορίζεται η φέρουσα ικανότητα του οικοσυστήματος των οργανωμένων υποδοχέων εγκατάστασης (ΠΟΑΥ) λαμβάνοντας υπόψη τα διαχειριστικά σχέδια των λεκανών απορροής.
3. Για μεμονωμένες εγκαταστάσεις μονάδων εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε πλωτές εγκαταστάσεις η ετήσια δυναμικότητα υπολογίζεται ανάλογα με το μέγεθος της θαλάσσιας έκτασης του πάρκου εκτροφής, την απόσταση του από την ακτή, το βάθος αυτής, καθώς και την μορφολογία της περιοχής (ανοικτός ή κλειστός θαλάσσιος κόλπος) με βάση την υπ' αριθμό 121570/1866/12-6-09 Κοινή Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ και του ΥΠΑΑΤ, για τη ρύθμιση θεμάτων υδατοκαλλιεργητικών μονάδων, όπως εκάστοτε ισχύει.

Άρθρο 29

Περιβαλλοντικοί όροι

1. Με απόφαση των Υπουργών ΑΑΤ και ΠΕΚΑ εξειδικεύονται οι περιβαλλοντικοί όροι που πρέπει να τηρούνται από τις μονάδες υδατοκαλλιέργειας ανάλογα με την κατάταξη της δραστηριότητας και θα εξειδικεύονται ανά είδος εγκατάστασης όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 21 του παρόντος νόμου.
2. Οι περιβαλλοντικοί όροι που πρέπει να τηρούνται από τις μονάδες υδατοκαλλιέργειας σχετίζονται με την καθορισμό των επιτρεπόμενων ορίων διαφόρων παραμέτρων, και τον καθορισμό όρων για την διαχείριση των στερεών, υγρών, αερίων αποβλήτων και ζωικών υποπροϊόντων καθώς και ορισμός κανόνων ασφαλείας. Στις εν λόγω παραμέτρους συγκαταλέγονται ρυπογόνες ουσίες της ατμόσφαιρας, των νερών και του υπεδάφους, υγειονομικά μέτρα πρόληψης ασθενειών καθώς και η ηχορύπανση.

3. Η παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων γίνεται με ευθύνη του φορέα λειτουργίας του έργου. Παρακολουθούνται συστηματικά χαρακτηριστικές παράμετροι της ποιότητας του νερού της μονάδας και της άμεσης αυτής περιοχής, με σκοπό την αξιολόγηση της κατάστασης του περιβάλλοντος.
4. Οι μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων υγρών αποβλήτων των χερσαίων εγκαταστάσεων σε υδάτινους αποδέκτες καθορίζονται με τις εκάστοτε αποφάσεις που ορίζουν τη χρήση νερών του συγκεκριμένου αποδέκτη.

Άρθρο 30

Αρχές λειτουργίας - Παράμετροι εκτροφής

Οι αρχές λειτουργίας και οι παράμετροι εκτροφής για μονάδες υδατοκαλλιέργειας καθορίζονται με την υπ' αριθμό 121570/1866/12-6-09 Κοινή Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ και του ΥΠΑΑΤ, για τη ρύθμιση θεμάτων υδατοκαλλιεργητικών μονάδων όπως αυτή ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΕΛΕΓΧΟΙ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Άρθρο 31

Διοικητικές Κυρώσεις

1. Σε όσους λειτουργούν μονάδες υδατοκαλλιέργειας κατά παράβαση των όρων της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας, του άρθρου 22 του παρόντος, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο από 1.500 € έως 3.000 €, και ορίζεται εύλογο χρονικό διάστημα μέχρι ένα(1) έτος για τη συμμόρφωσή τους.
2. Ειδικά, σε περίπτωση παράβασης των όρων της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας ως προς την εγκεκριμένη δυναμικότητα παραγωγής ζωικών προϊόντων, πλέον του ορισμού εύλογου χρονικού διαστήματος για τη συμμόρφωσή τους, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο, ως ακολούθως:
 - α) Εφόσον η υπέρβαση της εγκεκριμένης δυναμικότητας είναι μέχρι 30%, έως 10.000 ευρώ.
 - β) Εφόσον η υπέρβαση είναι από 30% - 50%, 10.001-30.000 ευρώ.
 - γ) Εφόσον η υπέρβαση είναι από 50% - 100%, 30.0001 - 100.000 ευρώ.

δ) Εφόσον η υπέρβαση είναι άνω του 100%, από 100.000 έως 500.000 ευρώ.

3. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης εντός του ορισθέντος χρονικού διαστήματος, διατάσσεται η λύση της μίσθωσης και η ελεύθερη απόδοση της υδάτινης έκτασης.
4. Σε όσους καταλαμβάνουν αυθαίρετα υδάτινες εκτάσεις με μόνιμες ή προσωρινές εγκαταστάσεις, επιβάλλεται πρόστιμο από 3.000 έως 15.000 € και οι παραβάτες υποχρεώνονται να προβούν σε προθεσμία μέχρι 20 ημερών με έξοδά τους στην απομάκρυνση των αυθαίρετων εγκαταστάσεων. Αυθαίρετη κατάληψη για την εφαρμογή της παρούσας διάταξης, θεωρείται και η μη ελεύθερη απόδοση στο Δημόσιο των υδάτινων εκτάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κεφαλαίου. Μετά τη λήξη της ανωτέρω εικοσαήμερης προθεσμίας, επιβάλλεται επί πλέον πρόστιμο 500 ευρώ για κάθε ημέρα αυθαίρετης κατάληψης της εν λόγω έκτασης και οι εγκαταστάσεις κατάσχονται και δημεύονται από τα όργανα βεβαίωσης των παραβάσεων της παρ. 4 του παρόντος και εκποιούνται υπέρ του Δημοσίου εντός επτά (7) ημερών, με πρόχειρο πλειοδοτικό διαγωνισμό που διενεργεί τριμελής Επιτροπή, η οποία αποτελείται από δύο εκπροσώπους της αρμόδιας υπηρεσίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και από έναν εκπρόσωπο της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής. Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος δύο φορές εκδίδεται πρωτόκολλο καταστροφής.
5. Σε περίπτωση υποτροπής όσον αφορά τις παραβάσεις των παρ. 1 και 2, τα όρια των προστίμων των παραγράφων αυτών διπλασιάζονται. Ειδικά, σε περίπτωση επανάληψης της παράβασης της υπέρβασης της δυναμικότητας από 50% και άνω, για περισσότερες από δύο φορές, ανακαλείται η Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
6. Η βεβαίωση των ανωτέρω παραβάσεων γίνεται κατά συντρέχουσα αρμοδιότητα από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Αλιείας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και από τις αρμόδιες κατά περίπτωση Λιμενικές, Αστυνομικές ή Δασικές Αρχές.
7. Οι ανωτέρω διοικητικές κυρώσεις επιβάλλονται με αιτιολογημένη απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με βάση τη σχετική έκθεση παράβασης και κατόπιν εισήγησης της Υπηρεσίας Αλιείας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, αφού προηγουμένως ο παραβάτης κληθεί εγγράφως να παράσχει τις παρατηρήσεις του εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών.
8. Στις περιπτώσεις που καθίσταται ανέφικτη η εξακρίβωση της ταυτότητας του παραβάτη της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, ο Γενικός Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης προβαίνει στη δημοσίευση πρόσκλησης σε μια τοπική εφημερίδα, και σε μια ημερήσια εφημερίδα της πρωτεύουσας της οικείας Περιφέρειας. Με την πρόσκληση καλείται ο αυθαίρετος κάτοχος των εγκαταστάσεων να απομακρύνει αυτές από τις

Δημόσιες υδάτινες εκτάσεις εντός προθεσμίας 30 ημερών από την ημερομηνία της τελευταίας δημοσίευσης.

9. Μετά την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας και εφόσον οι παραβάτες δεν συμμορφωθούν, εφαρμόζεται η διαδικασία του τρίτου και τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.
10. Στους παραβάτες της παραγράφου 4 του άρθρου 11 του παρόντος επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο από 1.000 έως 2.000 €. Η βεβαίωση της παράβασης γίνεται από τις αρμόδιες Λιμενικές Αρχές, πρέπει να είναι αιτιολογημένη και εκδίδεται αφού προηγουμένως ο παραβάτης κληθεί να δώσει τις σχετικές παρατηρήσεις του. Η πιο πάνω ποινή επιβάλλεται με απόφαση της οικίας Λιμενικής Αρχής, (κεντρικό Λιμεναρχείο, Λιμεναρχείο, Υπολιμεναρχείο).
11. Το ύψος των προστίμων των παραγράφων 1, 2 & 6 μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων που δημοσιεύεται στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.
12. Κατά των αποφάσεων επιβολής των προστίμων που προβλέπονται στο παρόν άρθρο, επιτρέπεται ουσιαστική προσφυγή στο αρμόδιο διοικητικό Πρωτοδικείο.

Άρθρο 32

Έλεγχος

1. Ο φορέας που κατέχει Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας, υποχρεούται να επιτρέπει την είσοδο στη μονάδα των εκπροσώπων των αρμόδιων Υπηρεσιών, για τον έλεγχο της νόμιμης λειτουργίας της και ειδικότερα της τήρησης των όρων και προϋποθέσεων της Ενιαίας Άδειας Λειτουργίας.
2. Η παράβαση των υποχρεώσεων του παρόντος συνεπάγεται την επιβολή προστίμου 1.000 ευρώ με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Εφόσον βεβαιωθούν από το αρμόδιο ελεγκτικό όργανο τρεις (3) αρνήσεις ελέγχου, λύεται η μίσθωση με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Κατά της απόφασης επιβολής του προστίμου επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο αρμόδιο διοικητικό δικαστήριο.

Άρθρο 33

Μεταβατικές διατάξεις

1. Εγκαταστάσεις τεχνητής καλλιέργειας υδρόβιων ζώων που έχουν ιδρυθεί σε λίμνες και ποτάμια πριν από την εφαρμογή του Β.Δ. 142/71 όπως αυτές έχουν καταγραφεί από την αρμόδια Δ/ση Υδατοκαλλιέργειών και Εσωτερικών Υδάτων της Γενικής Διεύθυνσης Αλιείας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και εξακολουθούν να λειτουργούν μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, χωρίς να έχουν εφοδιασθεί με την απαιτούμενη άδεια, θεωρούνται ότι νόμιμα λειτουργούν.
2. Σε χρονικό διάστημα δύο ετών από την δημοσίευση του Νόμου αυτού, το οποίο μπορεί, με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, να παραταθεί έως δύο επιπλέον έτη, οι κάτοχοι των εγκαταστάσεων της παρ. 1, υποχρεούνται, να έχουν εφοδιασθεί με την Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας του άρθρου 22.